

ORUS INNOVATIVE BUILDING SàRL  
 Jean-François Zapata  
 Avenue d'Ouch 4  
 1006 Lausanne

## Offre

No. offre: OF26-10893  
 Date offre: 11.03.2026

Notre référence: Cyril Barthel  
 Délais: 06.01.2025  
 Votre référence: Jean-François Zapata

## Lutry - Centre des sports

Bonjour Monsieur Zapata

Nous vous remercions pour votre demande d'offre et vous la transmettons ci-joint comme suit :

| Position                       | Texte                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | UQ  | Quantité | Prix     | Montant   |
|--------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|----------|----------|-----------|
| <b>Accumulateur de chaleur</b> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |     |          |          |           |
| ASP                            | <b>Fourniture d'un réservoir sur mesure</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |     |          |          |           |
|                                | Accumulateur d'énergie 2400 litres sur virole, en Acier S235JR<br>Ø non isolé : 1 400 mm<br>Hauteur totale : 1 840 mm<br>Côte de basculement : 1 969 mm<br>Garde au sol : 50 mm<br>Intérieur brut, extérieur peint anti-rouille<br>Pression de service : 3,00 bar<br>Pression d'essais : 4,50 bar<br>Température : 109 °C<br>Réservoir livré en 3 tronçons.<br>Raccords :<br>2 x bride DN100 avec tube plongeant pour Sortie<br>3 x bride DN100 avec tube plongeant<br>2 x bride DN100 avec tube plongeant pour Entrée<br>6 x raccord fileté Rp½" pour sonde(s) sans ces dernière(s)<br>Disposition des raccords librement configurable | Pce | 2,00     | 7 569,00 | 15 138,00 |
| SSP                            | <b>Soudure sur site</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |     |          |          |           |
|                                | Soudure sur site d'un réservoir en Acier S235JR de diamètre 1400mm livré en 3 tronçons<br>Mise en place du chantier.<br>Le transport du chauffe-eau (découpé) du camion jusqu'à l'emplacement définitif sera réalisé par l'installateur.<br>Assemblage, préparation et pointage du chauffe-eau en 3 parties.<br>Réalisation des soudures.<br>Contrôle de la soudure par ressuage.<br>Nettoyage et repli du chantier.                                                                                                                                                                                                                    | Pce | 2,00     | 8 104,00 | 16 208,00 |

**Fourniture et pose d'une isolation sur place**

|      |                                                                                                                                                                                                                                                              |     |      |          |          |
|------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|------|----------|----------|
| ISOL | Isolation 160mm laine de roche sous manteau Aluman pour cuve de 2500L (hauteur sous 2500mm)<br>Délai d'installation : sur demande<br>Préavis de 2 à 3 semaines sur appel<br>Prix rendu-posé sur réservoir non raccordé.<br>Plus-value si déjà raccordé: +10% | Pce | 2,00 | 3 863,00 | 7 726,00 |
|------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|------|----------|----------|

**Total Accumulateur de chaleur****39 072,00****Ballon ECS****Fourniture d'un réservoir sur mesure**

|     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |     |      |           |           |
|-----|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|------|-----------|-----------|
| ASP | Accumulateur sanitaire 2000 litres sur virole, en Inox V4a (AISI316L)<br>Ø non isolé : 1 100 mm<br>Hauteur totale : 2 490 mm<br>Côte de basculement : 2 550 mm<br>Garde au sol : 100 mm<br>Intérieur et extérieur décapés et passivés<br>Pression de service : 6,00 bar<br>Pression d'essais : 9,00 bar<br>Température : 109 °C<br>Réservoir livré en 2 tronçons.<br>Echangeur tubulaire 1 : 9.9m²<br>Raccords :<br>1 x bride de révision Ø400/480<br>1 x bride de révision Ø200/280 pour corps de chauffe<br>2 x raccord fileté Rp2" avec tube plongeant pour eau chaude / froide<br>1 x raccord fileté Rp1¼" avec tôle de déflexion pour circulation<br>1 x raccord fileté Rp½" pour thermomètre(s) sans ce(s) dernier (s)<br>3 x raccord fileté Rp½" pour sonde(s) sans ces dernière(s)<br>Disposition des raccords librement configurable | Pce | 1,00 | 21 796,00 | 21 796,00 |
|-----|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|------|-----------|-----------|

|           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |     |      |          |          |
|-----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|------|----------|----------|
| Ø280-16kw | Corps de chauffe électrique avec bride Ø 280/16kW<br><br>Bride avec corps de chauffe électrique, commutable, conçue aussi bien pour l'eau de chauffage que l'eau chaude sanitaire. Élément chauffant en Cronifer 1.4529, avec thermostat 3 x 400 V, limiteur de température de sécurité, indice de protection IP 40, bride Ø 280 mm, avec joint, vis et capot isolant.. | Pce | 1,00 | 2 918,00 | 2 918,00 |
|-----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|------|----------|----------|

**Soudure sur site**

|     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |     |      |          |          |
|-----|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|------|----------|----------|
| SSP | Soudure sur site d'un réservoir en Inox V4a (AISI316L) de diamètre 1100mm livré en 2 tronçons<br>Mise en place du chantier.<br>Le transport du chauffe-eau (découpé) du camion jusqu'à l'emplacement définitif sera réalisé par l'installateur.<br>Assemblage, préparation et pointage du chauffe-eau en 2 parties.<br>Réalisation des soudures.<br>Contrôle de la soudure par ressuage.<br>Nettoyage et repli du chantier. | Pce | 1,00 | 4 990,00 | 4 990,00 |
|-----|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|------|----------|----------|

**Fourniture et pose d'une isolation sur place**

|      |                                                                                                                                                                                                                                                              |     |      |          |          |
|------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|------|----------|----------|
| ISOL | Isolation 130mm laine de roche sous manteau Aluman pour cuve de 2000L (hauteur sous 2500mm)<br>Délai d'installation : sur demande<br>Préavis de 2 à 3 semaines sur appel<br>Prix rendu-posé sur réservoir non raccordé.<br>Plus-value si déjà raccordé: +10% | Pce | 1,00 | 3 043,00 | 3 043,00 |
|------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|------|----------|----------|

**Total Ballon ECS****32 747,00**

|                               |   |      |           |                  |
|-------------------------------|---|------|-----------|------------------|
| <b>Total brut</b>             |   |      |           | <b>71 819,00</b> |
| Rabais                        | % |      | 71 819,00 |                  |
| <b>Total net HT</b>           |   |      |           | <b>71 819,00</b> |
| RPLP                          | % | 2,10 | 71 819,00 | 1 508,20         |
| <b>Total TVA non comprise</b> |   |      |           | <b>73 327,20</b> |
| Taxe sur la valeur ajoutée    | % | 8,10 | 73 327,20 | 5 939,50         |
| <b>Total TVA comprise</b>     |   |      |           | <b>79 266,70</b> |

Veuillez tenir compte que toute marchandise livrée est assujettie à la redevance fédérale RPLP, fixée à 2.1% de sa valeur, et appliquée sur nos factures.

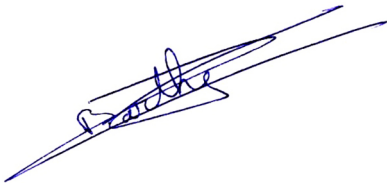
Conditions de paiement: 30 jours net

Validité de l'offre: 10.05.2026

Livraison et garantie selon nos conditions générales de vente. Nous espérons que notre offre vous convienne et restons à votre entière disposition pour tout renseignement complémentaire.

Avec nos salutations distinguées

**ISPAG**



Cyril Barthel

Par sa signature, le client accepte définitivement l'offre susmentionnée et donne son accord pour la commande des marchandises et des prestations.

Date : ..... Signature : .....